

# **Moller & Company A/S**

CVR – nr. 28 69 68 33

**Årsrapport for tiden**

**01.05.05 – 31.12.05**

---

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Noter	14 - 16

---

---

**Selskabet**

---

Møller & Company A/S  
Birketinget 3  
8000 Århus C  
Telefon: 87 33 89 89  
www.moller-company.dk  
E-mail: info@moller-company.dk  
Hjemsted: Århus  
CVR-nr.: 28 69 68 33

---

**Direktion**

---

Mogens Vinther Møller

---

**Bestyrelse**

---

Advokat Tommy Vestergaard Christiansen (formand)  
Per Vinther Møller  
Knud Aage Hjorth

---

**Revision**

---

KPMG C.Jespersen  
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

---

**Pengeinstitut**

---

BG Bank

Vi aflægger hermed selskabets årsrapport for tiden 01.05.05 – 31.12.05.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus, den 24. maj 2006

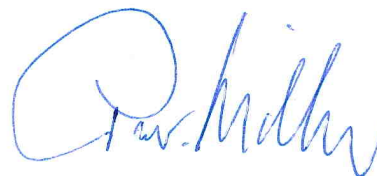
**Direktionen**



Mogens Vinther Møller

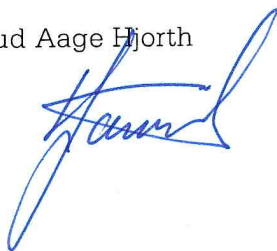
**Bestyrelse**

  
Tommy Vestergaard Christiansen



Per Vinther Møller

Knud Aage Hjorth



**Til aktionærerne i Møller & Company A/S**

Vi har revideret årsrapporten for Møller & Company A/S for regnskabsåret 01.05.05 – 31.12.05, der aflægges efter årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsrapporten. Vort ansvar er på grundlag af vor revision at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

**Den udførte revision**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi tilrettelægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter stikprøvevis undersøgelse af information, der understøtter de i årsrapporten anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af ledelsen anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som ledelsen har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten. Det er vor opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for vor konklusion.


Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.


**Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.05 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.05.05 – 31.12.05 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Århus, den 24. maj 2006

KPMG C.Jespersen  
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

  
J. Bräuner Knudsen  
Statsaut. revisor

  
Udo Witzky  
Statsaut. revisor

### **Selskabets stiftelse**

Selskabet er stiftet den 01.05.05 af moderselskabet Birketinget A/S. Selskabskapitalen er indskudt kontant.

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet er finansiel rådgivning i forbindelse med udvikling og salg af ejendomsprojekter i udlandet.

### **Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold**

Årets resultat, som omfatter selskabets første regnskabsår udgør et overskud på kr. 2.533.460. Resultatet anses som tilfredsstillende.

Egenkapitalen pr. 31.12.05 udgør kr. 3.533.214.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning af væsentlig betydning for årsrapporten.

### **Omkostninger ved stiftelse**

Afholdte omkostninger i forbindelse med stiftelsen af selskabet har andraget kr. 3.750.

**GENERELT**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er følgende:

**Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

**VALUTA OG SIKRINGSDISPOSITIONER**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner. Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens kurs, idet kurssikrede beløb dog indregnes til den sikrede kurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

**RESULTATOPGØRELSE**

Resultatopgørelsen opstilles funktionsopdelt.

**Nettoomsætning**

Nettoomsætningen er ikke præsenteret i resultatopgørelsen som særskilt post, men sammendraget med visse omkostninger.

**Afskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugs- tider	Rest- værdier
Inventar og driftsmidler:	5 år	0%

Nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under kr. 11.000 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

**Finansielle poster**

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer. Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende gæld til realkreditinstitutter m.v. indregnes løbende som finansiell omkostning.

**Skatter**

Årets aktuelle skatter, årets sambeskatningsbidrag og årets udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

**Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhederne reguleret for resterende goodwill, ikke indtægtsført negativ goodwill samt urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Andele i kommanditselskaber anses som associerede virksomheder grundet betydelig indflydelse.



Tilknyttede og associerede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen forholdsmæssigt til de andele, der svarer til kapitalandelene.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessværdien.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes til dagsværdi i balancen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for skønnede tabsrisici efter en individuel vurdering.

### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessværdien.

### **Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under tilgodehavender hos eller gæld til tilknyttede virksomheder.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

### **Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (låneoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger fordeles over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

	01.05.05 -
Note	31.12.05
1	
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>3.976.752</b>
Distributionsomkostninger	-113.112
Administrationsomkostninger	-272.592
<b>Omkostninger i alt</b>	<b>-385.704</b>
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>3.591.048</b>
Andre finansielle indtægter	28.796
Andre finansielle omkostninger til tilknyttet virksomhed	-3.574
Andre finansielle omkostninger	-72.704
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>-47.482</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>3.543.566</b>
2	
Skat af årets resultat	-1.010.106
<b>Årets resultat</b>	<b>2.533.460</b>
<b>Resultatdisponering</b>	
Årets resultat	2.533.460
Overført resultat fra tidligere år	0
<b>Til disposition for generalforsamlingen</b>	<b>2.533.460</b>
Beløbet foreslås fordelt således:	
Udbytte for regnskabsåret	0
Overført resultat	2.533.460
<b>I alt</b>	<b>2.533.460</b>

		31.12.05
	<b>AKTIVER</b>	
Note		31.12.05
	Bil	1.179.000
3	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.179.000</b>
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	201.434
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.145.347
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.346.781</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.525.781</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	579.312
	Andre tilgodehavender	37.499
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>616.811</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>111.209</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>728.020</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>5.253.801</b>

	<b>PASSIVER</b>	31.12.05
Note		
	Aktiekapital	1.000.000
	Overført resultat	2.533.214
5	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.533.214</b>
	Hensættelser til udskudt skat	78.120
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>78.120</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000
	Gæld til tilknyttet virksomhed	1.381.035
	Anden gæld	241.432
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.642.467</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.642.467</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>5.253.801</b>

- 6 Nærtstående parter  
7 Eventualforpligtelser

01.05.05 -  
31.12.05

### 1. Personalemkostninger

Lønninger	199.627
Pensionsbidrag	41.000
Andre lønafhængige omkostninger	1.229
I alt	241.856

### 2. Skatter

Årets aktuelle skat	931.986
Årets udskudte skat	78.120
Årets skat i alt	1.010.106

### 3. Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler

Årets tilgang	1.200.000
Årets afgang	0
Kostpris 31.12.05	1.200.000
Afskrivninger 01.01.05	0
Årets afskrivninger	21.000
Afskrivninger 31.12.05	21.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.05	1.179.000

**4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

	Hjemsted	Ejerandel
Dattervirksomheder:		
Møller & Company GmbH & Co KG	Hamburg	60%
Møller & Company GmbH	Hamburg	60%
		31.12.05

**5. Egenkapital**

Årets resultat	2.533.460
Valutakursregulering	-246
Udloddet udbytte	0
I alt	2.533.214
Egenkapital 01.05.05	1.000.000
Egenkapital 31.12.05	3.533.214

	Aktie- kapital	Overført resultat
Kontantindskud	1.000.000	0
Årets resultat	0	2.533.460
Udbytte	0	0
Valutakursregulering		-246
Saldo 31.12.05	1.000.000	2.533.214

## 6. Nærtstående parter

Grundlag for indflydelse

Bestemmende indflydelse:

Mogens Møller, Birketinget 3, 8000 Århus C	Moderselskabets hovedaktionær
Birketinget A/S, Birketinget 3, 8000 Århus C	Moderselskab

Selskabet har ikke gennemført handler med, ydet lån til eller stillet pant, kaution eller garanti for bestyrelsen, direktionen eller hovedaktionæren eller med virksomheder uden for koncernen, hvori de pågældende har interesser.

Ejerforhold:

Følgende aktionærer er optaget i selskabets aktionærfortegnelse med en ejerandel på mere end 5% af aktiekapitalen:

Birketinget A/S, Birketinget 3, 8000 Århus C

## 7. Eventualforpligtelser

Selskabets resthæftelse i det tyske kommanditselskab udgør kr. 358.104.